



**BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL’IMMOBILE
CONFISCATO ALLA CRIMINALITA’ ORGANIZZATA SITO IN VIA ANAPO 18 -
CATANIA- In esecuzione della Determina a Contrarre n. B16/196 del 17 dicembre 2020**

Verbale di seduta pubblica del 28 aprile 2021

Premesso che:

con avviso pubblico, pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Catania in data 25.02.2021 alla pagina bandi e gare è stata fissata la scadenza per le presentazioni delle offerte al 30.03.2021, mentre per la prima seduta pubblica l’originario termine previsto per il 12/03/2021 è stato rinviato, giusta pubblicazione sul sito del Comune di Catania del 09/04/2021 al 15/04/2021;

con avviso pubblico, pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Catania in data 22.04.2021 alla pagina bandi e gare è stata fissata la data di seduta pubblica per l’apertura delle buste “B” dei partecipanti ammessi.

Oggi 28/04/2021 nei locali dell’Ufficio Patrimonio-Partecipate sito in Via S. Agata 3 Catania alle ore 11.30 in proseguo delle operazioni di gara sono presenti:

Presidente della Commissione: Direttore pro-tempore della Direzione Patrimonio-PArtecipate, Ing. Maurizio Trainiti;

Esperto nominato dal Sindaco con provv. Sindacale n. B16/158 del 15/04/2021, Viceprefetto Rosaria Maria Grazia Giuffrè -Componente;

Per la Direzione Famiglia e Politiche Sociali il Direttore pro-tempore Avv. Francesco Gullotta – Componente.

Sono altresì presenti i signori :

- Milli Lidia, nella qualità di legale rappresentante del Gruppo Donatori Sangue FRATRES identificata a mezzo C.I. n. AV4953926 rilasciata da Comune di Catania il 19/11/2014 ;

- Felicioli Maria Grazia, nella qualità di legale rappresentante della Associazione Insieme per la Vita identificata a mezzo C I n. AY0723969 rilasciata da Comune di Catania il 22/09/2020;

- Falsaperna Luca, nella qualità di legale rappresentante di Coop . Soc. Solidarietà che passione identificato a mezzo C.I. n. AV4974933 rilasciata da Comune di Catania il 09/06/2015 ;

- Aurora Scalisi , nella qualità legale rappresentante della Lega Italiana lotta contro i tumori, identificato a mezzo CIE n. 090887 rilasciata comune di Catania e valevole sino al 13.03.2031;

- Nicola Grassi , nella qualità di legale rappresentante di ASAEC, identificato a mezzo CIE n. CTITACA 27145CX6.

- Casella Daniele, nella qualità di presidente della Ass. Controvento , identificato a mezzo C.I. n. AV7387374 rilasciata dal Comune di Catania con validità 07/02/2016

Il presidente, verificata la completezza della costituzione della Commissione dà apertura della seduta pubblica.

La commissione da atto quindi che i concorrenti rimasti in gara sono:

1. Coop. Soc. Solidarietà ;
2. Gruppo Donatori Sangue S.M. di Ognina
3. Ass. Insieme per la Vita
4. Fondazione Ebbene in ATI
5. Lega Italiana Lotta contro i tumori;

6. Soc. Coop. Controvento in ATI:

7. ASAEC.

La commissione procede all'apertura della Busta B, rilevata la corretta predisposizione della busta, del Concorrente n. 1 Coop. Soc. Solidarietà all'interno viene riscontrata la presenza della seguente documentazione: un intero fascicolo così organizzato

- 1 - Proposta progettuale ;
- 2 - Sostenibilità economico finanziaria
- 3 - Coerenza del progetto con le priorità indicate dall'Amministrazione
- 4 - Capacità di offrire servizi gratuiti al Comune;
- 5 - Promozione e attivazione di una rete tra gli enti territorialmente coinvolti
- 6 - Numero del personale che si intende impiegare a qualunque titolo.

Si constata la completezza dei contenuti della busta B.

La commissione procede all'apertura della Busta B, rilevata la corretta predisposizione della busta, del Concorrente n. 2 Gruppo Donatori Sangue S.M. di Ognina, all'interno viene riscontrata la presenza della seguente documentazione: un intero fascicolo così organizzato

- 1 - Proposta progettuale ;
- 2 - Sostenibilità economico finanziaria
- 3 - Coerenza del progetto con le priorità indicate dall'Amministrazione
- 4 - Capacità di offrire servizi gratuiti al Comune;
- 5 - Promozione e attivazione di una rete tra gli enti territorialmente coinvolti
- 6 - Numero del personale che si intende impiegare a qualunque titolo.

Si constata la completezza dei contenuti della busta B.

La commissione procede all'apertura della Busta B, rilevata la corretta predisposizione della busta, del Concorrente n. 3 Ass. Insieme per la Vita, all'interno viene riscontrata la presenza della seguente documentazione: un intero fascicolo così organizzato

- 1 - Proposta progettuale ;
- 2 - Sostenibilità economico finanziaria
- 3 - Coerenza del progetto con le priorità indicate dall'Amministrazione
- 4 - Capacità di offrire servizi gratuiti al Comune;
- 5 - Promozione e attivazione di una rete tra gli enti territorialmente coinvolti
- 6 - Numero del personale che si intende impiegare a qualunque titolo.

Si constata la completezza dei contenuti della busta B.

La commissione procede all'apertura della Busta B, rilevata la corretta predisposizione della busta, del Concorrente n. 4 Fondazione Ebbene in ATI, all'interno viene riscontrata la presenza della seguente documentazione: un intero fascicolo così organizzato

- 1 - Proposta progettuale ;
- 2 - Sostenibilità economico finanziaria
- 3 - Coerenza del progetto con le priorità indicate dall'Amministrazione
- 4 - Capacità di offrire servizi gratuiti al Comune;
- 5 - Promozione e attivazione di una rete tra gli enti territorialmente coinvolti
- 6 - Numero del personale che si intende impiegare a qualunque titolo.



Si constata la completezza dei contenuti della busta B.

La commissione procede all'apertura della Busta B, rilevata la corretta predisposizione della busta, del Concorrente n. 5 Lega Italiana Lotta contro i tumori, all'interno viene riscontrata la presenza della seguente documentazione: un intero fascicolo così organizzato

- 1 - Proposta progettuale ;
- 2 - Sostenibilità economico finanziaria
- 3 - Coerenza del progetto con le priorità indicate dall'Amministrazione
- 4 - Capacità di offrire servizi gratuiti al Comune;
- 5 - Promozione e attivazione di una rete tra gli enti territorialmente coinvolti
- 6 - Numero del personale che si intende impiegare a qualunque titolo.

Si constata la completezza dei contenuti della busta B.

La commissione procede all'apertura della Busta B, rilevata la corretta predisposizione della busta, del Concorrente n. 6 Soc. Coop. Controvento in ATI, all'interno viene riscontrata la presenza della seguente documentazione: un intero fascicolo così organizzato

- 1 - Proposta progettuale ;
- 2 - Sostenibilità economico finanziaria
- 3 - Coerenza del progetto con le priorità indicate dall'Amministrazione
- 4 - Capacità di offrire servizi gratuiti al Comune;
- 5 - Promozione e attivazione di una rete tra gli enti territorialmente coinvolti (vengono prodotti numero due attestazioni di enti territorialmente coinvolti
- 6 - Numero del personale che si intende impiegare a qualunque titolo; nel documento di gara la numerazione del punto 6 ha preso il numero 5 e ciò nella considerazione che il punto cinque è stato assolto con la produzione documentale di cui sopra..

Si constata la completezza dei contenuti della busta B.

La commissione procede all'apertura della Busta B, rilevata la corretta predisposizione della busta, del Concorrente n. 7 ASAEC, all'interno viene riscontrata la presenza della seguente documentazione: un intero fascicolo così organizzato

- 1 - Proposta progettuale ;
- 2 - Sostenibilità economico finanziaria
- 3 - Coerenza del progetto con le priorità indicate dall'Amministrazione
- 4 - Capacità di offrire servizi gratuiti al Comune;
- 5 - Promozione e attivazione di una rete tra gli enti territorialmente coinvolti
- 6 - Numero del personale che si intende impiegare a qualunque titolo.

Si constata la completezza dei contenuti della busta B.

Terminate le operazioni in seduta pubblica, la commissione prosegue in seduta riservata e dispone l'allontanamento dei presenti; alle ore 12.40 viene quindi chiusa la seduta pubblica e previo avviso ai concorrenti si darà comunicazione del proseguo della procedura
Il presidente , procede a riporre in apposito contenitore le offerte pervenute e lo ripone in apposito luogo sicuro.

Il Presidente fto Ing. Maurizio Trainiti

Componente f.to Avv. Francesco Gullotta

Componente – Esperto esterno f,to Viceprefetto Rosaria Maria Grazia Giuffrè